



Caja Rural de Extremadura S.C.C.

FOLLETO DE TARIFAS

Epígrafe 57

Página 1 de 2

Epígrafe 57º. **CRÉDITOS Y PRÉSTAMOS FINANCIEROS EN DIVISAS Y FINANCIACIONES DE IMPORTACIÓN Y EXPORTACIÓN.**

Especificación	COMISIÓN	
	‰	Mínimo /Fijo
1. Créditos y Préstamos Financieros en divisas:		
— Estudio (ver nota 2ª)	5	30,00€
— Apertura		
- Con garantía hipotecaria	30	901,52 €
- Resto de garantías	35	120,20 €
— Liquidación de la/s disposición/es a euros	20	6,00 €
— Adquisición de la divisa contra euros por amortización/es	30	6,00 €
— Modificación de datos	--	18,00 €
— Modificación de garantías	30 s/capital	450,76 €
— Amortización o cancelación anticipada, parcial o total, solicitada por el titular (ver nota 3ª):		
▪ Créditos y Préstamos hipotecarios:		
- A tipo de interés fijo	50	--
- A tipo de interés variable	10	--
- Subrogaciones (Nota 5ª)	5	--
▪ Compensación por desistimiento solicitada por el titular , de operaciones hipotecarias sujetas a la Ley 41/2007(Nota 6ª)		
- Cuando la amortización anticipada se produzca dentro de los 5 primeros años de vida del crédito o préstamo	50 sobre el capital amortizado	--
- Cuando la amortización anticipada se produzca en un plazo superior a 5 años tras la constitución del crédito o préstamo	25 sobre el capital amortizado	--
▪ Compensación por amortización anticipada ( sujeto a la Ley 16/2011 de Créditos al Consumo) (Nota 7ª)		
- Si el periodo restante entre el reembolso anticipado y la terminación acordada del contrato de crédito es superior a un año.	10 s/importe del crédito reembolsado anticipadamente	
- Si el periodo no supera un año, la compensación no podrá ser superior al 0,5 por 100 del importe del crédito reembolsado anticipadamente.	5 s/importe del crédito reembolsado anticipadamente	
▪ Créditos y Préstamos al consumo		
- A tipo de interés fijo	50	--
- A tipo de interés variable	40	--
2. Financiación de importaciones y exportaciones: (Nota 4ª)		
— Estudio	5	30,00 €
— Apertura	6	30,00 €
— Liquidación de la/s disposición/es a euros	20	6,00 €
— Adquisición de la divisa contra euros por amortización/es	30	6,00 €
— Amortización o cancelación anticipada:		
▪ Financiación a interés variable	20	10,00 €
▪ Financiación a interés fijo	40	10,00 €



Caja Rural de Extremadura S.C.C.

**FOLLETO DE TARIFAS**

**Epígrafe 57**

**Página 2 de 2**

3. Gestión de Reclamación de Posiciones Deudoras Vencidas y Descubiertos.	
CONCEPTO	GASTO
Para compensar los gastos ocasionados por la gestión realizada ante el cliente para la regularización de sus posiciones deudoras vencidas, (desplazamientos, teléfono, correo, fax,...), se percibirá el citado gasto por una sola vez y rúbrica en la que el cliente mantenga posiciones vencidas, aunque la posición deudora se prolongue más de un periodo de liquidación.	45,00 €
Sólo podrá percibirse cuando la reclamación se produzca de forma efectiva.	

Nota 1ª. La aplicación de las comisiones previstas en este epígrafe supone la no percepción de las comisiones especificadas en el epígrafe 52º (Operaciones con billetes extranjeros y cheques de viaje).

Nota 2ª. No se cobrará en los préstamos recogidos en la Orden de 5 de mayo de 1994 sobre transparencia de las condiciones financieras de los préstamos hipotecarios.

No se aplicará de forma duplicada a aquellas operaciones de financiación emitidas al amparo de una línea de riesgo previamente concedida.

Nota 3ª. Se percibirá sobre el capital que se cancela, total o parcialmente, cuando el cliente solicite la cancelación anticipada.

Conforme al artículo 30.2 de la Ley 16/2011, de 24 de junio, de contratos de crédito al consumo, en caso de reembolso anticipado del crédito, el prestamista tendrá derecho a una compensación, por los posibles costes derivados del reembolso anticipado del crédito (siempre que el reembolso anticipado se produzca dentro de un período en el cual el tipo deudor sea fijo).

Esta compensación, para los consumidores, no podrá ser superior al 1 por 100 del importe del crédito reembolsado anticipadamente si el periodo restante entre el reembolso anticipado y la terminación acordada del contrato de crédito es superior a un año. Si el periodo no supera un año, la compensación no podrá ser superior al 0,5 por 100 del importe del crédito reembolsado anticipadamente.

Nota 4ª. Esta comisión se percibirá con independencia de las comisiones que puedan corresponder por la tramitación de la operación principal que las origina, crédito documentario, remesa, cheque u orden de pago o del exterior.

Nota 5ª. Corresponderá su aplicación en el caso de subrogaciones en préstamos hipotecarios a interés variable concertados a partir del 27 de abril de 2003.

Nota 6ª. Será de aplicación en las cancelaciones subrogatorias y no subrogatorias, tanto totales como parciales, que se produzcan sobre los contratos de crédito o préstamo hipotecario formalizados desde la entrada en vigor de la Ley 41/2007, el 9 de diciembre de 2007, y cuando concurren cualesquiera de las siguientes circunstancias:

- que se trate de un préstamo o crédito hipotecario y la hipoteca recaiga sobre una vivienda y el prestatario sea persona física o
- que el prestatario sea persona jurídica y tribute por el régimen fiscal de empresas de reducida dimensión en el Impuesto sobre Sociedades

En el caso de concurrencia de las mismas no será de aplicación la comisión por amortización anticipada.

Nota 7ª. Solamente podrá percibirse la citada compensación si el reembolso se produce durante un periodo en el cual el tipo deudor es fijo.

Ninguna compensación excederá del importe del Interés que el consumidor habría pagado durante el tiempo comprendido entre el reembolso anticipado y la fecha pactada de finalización del contrato de crédito.